

## STÄDTEBAUFÖRDERUNG Peißenberg - Bürgerhaus

Förderprogramm **Bund-Länder-Städtebauförderungs-  
programm Stadtbau**

Fördersumme **1.920.000 Euro**

Fertigstellung **2019**

Planer **abp architekten und stadtplaner, München**

Freianlagen **lohrer.hochrein landschaftarchitekten und  
stadtplaner, München**

Ansprechpartner **Regierung von Oberbayern,  
Sachgebiet Städtebau und die Stadt Peißenberg**

### Bürgertreff und Jugendhaus Peißenberg

An der städtebaulichen Struktur des Markts Peißenberg lässt sich bis heute die Historie als Bergbaugemeinde ablesen. So bilden die alte und neue Berghalde mitten im Ort eine Engstelle und trennen die Ortsteile Dorf und Wörth. Hinter dieser städtebaulichen Herausforderung verbirgt sich zugleich ein enormes städtebauliches Potential aufgrund der zentralen Lage und der vorhandenen unbebauten Freiflächen.

2014 erarbeitete die Stadt Peißenberg gemeinsam mit ihren Bürgern ein städtebauliches Entwicklungskonzept. Hierbei stellte sich der Bereich der alten Berghalde als idealer Standort für eine neue Ortsmitte und den Neubau eines Bürgertreffs mit Jugendzentrum und Café heraus.

Es folgte ein Architektenwettbewerb aus dem ein architektonisch anspruchsvoller Holzbau als Siegerentwurf hervorging. Der Baukörper, eine Holzbaukonstruktion mit Pultdach in Brettstapelbauweise, fügt sich harmonisch in die Umgebung ein. Die fließende Raumabfolge im Inneren wirkt komplex und zugleich völlig selbstverständlich. Das Herz des Bürgerhauses ist der große Veranstaltungsraum.



Lageplan © abp architekten, München



Aufenthaltsbereich JuZe © Michael Heinrich München



Eingangssituation Bürgerhaus mit Brücke © abp architekten, München